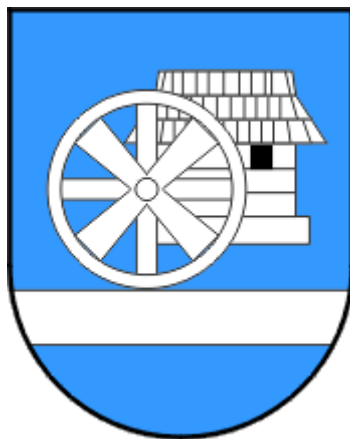


REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA MOLVE



ANALIZA UPRAVLJANJA KOMUNALNOM
INFRASTRUKTUROM OPĆINE MOLVE

Molve, studeni 2022.

SADRŽAJ

1. UVOD	4
1.1. REVIZIJA UČINKOVITOSTI.....	4
2. GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM.....	6
3. POSEBNI CILJ 1. KONTINUIRANO VOĐENJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	8
3.1. ODLUKA O PROGlašENJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE JAVNIM DOBROM U OPĆOJ UPORABI I ODLUKA O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	8
3.2. IZRADA GEODETSKIH ELABORATA IZVEDENOG STANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE (ISKI)	9
3.3. NADOPUNJAVANJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	9
3.4. POPIS IMOVINE I AŽURIRANJE POSLOVNIH KNJIGA	12
3.4.1. <i>Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI</i>	12
3.4.2. <i>Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga</i>	13
4. POSEBNI CILJ 2. NORMATIVNO UREĐENJE UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM 17	
4.1. KOMUNALNE DJELATNOSTI.....	17
4.2. ORGANIZACIJSKI OBLICI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI	19
4.2.1. <i>Trgovačko društvo</i>	19
4.2.2. <i>Koncesija</i>	21
4.2.3. <i>Ugovor o obavljanju komunalne djelatnosti</i>	21
4.3. FINANCIRANJE USLUŽNIH KOMUNALNIH DJELATNOSTI	22
4.3.1. <i>Cijena komunalne usluge</i>	22
4.3.2. <i>Cjenik komunalnih usluga</i>	23
4.3.3. <i>Uvjeti isporuke komunalnih usluga</i>	24
4.3.4. <i>Proračun jedinice lokalne samouprave</i>	24
4.4. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	24
4.4.1. <i>Građenje i održavanje komunalne infrastrukture</i>	26
4.4.1.1. <i>Građenje komunalne infrastrukture</i>	26
4.4.1.2. <i>Održavanje komunalne infrastrukture</i>	27
4.5. FINANCIRANJE GRAĐENJA I ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	28
4.5.1. <i>Komunalni doprinos</i>	28
4.5.2. <i>Komunalna naknada</i>	30
4.5.3. <i>Naknada za koncesiju</i>	32
4.5. KOMUNALNI RED I ODRŽAVANJE KOMUNALNOG REDA – KOMUNALNI REDARI	32
5. POSEBNI CILJ 3. NADZOR NAD UPRAVLJANJEM KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	39
5.1. SUSTAVNA ANALIZA I VREDNOVANJE UČINKA UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM.....	39
5.1.1. <i>Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti</i>	40
5.1.2. <i>Financiranje komunalne infrastrukture</i>	41
5.1.3. <i>Građenje i održavanje komunalne infrastrukture</i>	41
5.1.4. <i>Komunalni red i održavanje komunalnog reda</i>	48
5.2. NAČELA KOMUNALNOG GOSPODARSTVA.....	50
5.3. KRITERIJI UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM.....	53
6. PROCES UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM.....	61
OPĆINA MOLVE IZRADILA JE PROCES UPRAVLJANJA KOMUNALNO INFRASTRUKTUROM.....	61
7. ZAKLJUČAK.....	62
8. ZAKON I PROPISI.....	62

POPIS TABLICA

<i>Tablica 1. Pregled posebnih ciljeva i mjera</i>	<i>7</i>
<i>Tablica 2. Izdane i zatražene dozvole za građenje i uporabu komunalne infrastrukture</i>	<i>11</i>
<i>Tablica 3. Plan rješavanja imovinsko pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture za 2022. godinu. 11</i>	<i>11</i>
<i>Tablica 4. Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture</i>	<i>14</i>
<i>Tablica 5. Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom</i>	<i>34</i>
<i>Tablica 6. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti u Općini Molve</i>	<i>40</i>
<i>Tablica 7. Financiranje komunalne infrastrukture</i>	<i>41</i>
<i>Tablica 8. Korisnici komunalnih usluga.....</i>	<i>41</i>
<i>Tablica 9. Analiza građenja i održavanja komunalne infrastrukture</i>	<i>41</i>
<i>Tablica 10. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Molve za 2021. godinu</i>	<i>43</i>
<i>Tablica 11. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Molve za 2022. godinu</i>	<i>44</i>
<i>Tablica 12 Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Molve za 2021. godinu.....</i>	<i>45</i>
<i>Tablica 13. Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Molve za 2022. godinu.....</i>	<i>46</i>
<i>Tablica 14. Provođenje komunalnog reda</i>	<i>48</i>
<i>Tablica 15. Pregled komunalnih nepravilnosti za 2022. godinu</i>	<i>49</i>
<i>Tablica 16. Postupanje u skladu s načelima komunalnog gospodarstva</i>	<i>50</i>
<i>Tablica 17. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom.....</i>	<i>53</i>

1. UVOD

Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) propisano je kako JLS u svom samoupravnom djelokrugu obavljaju poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana između ostalog to se odnosi i na poslove komunalnog gospodarstva koje je regulirano Zakonom o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20). Komunalno gospodarstvo cjelovit je sustav obavljanja komunalnih djelatnosti, građenja i održavanja komunalne infrastrukture te održavanja komunalnog reda na području jedinice lokalne samouprave. Komunalno gospodarstvo temelji se na načelima: zaštite javnog interesa, razmjerne koristi, solidarnosti, javne službe, neprofitnosti, supsidijarnosti, univerzalnosti i jednakosti pristupa, prilagodljivosti, kontinuiteta i kakvoće obavljanja komunalnih djelatnosti, ekonomičnosti i učinkovitosti, zaštite korisnika, prostora, okoliša i kulturnih dobara, sigurnosti, javnosti, prihvatljivosti cijene komunalnih usluga i zaštite ugroženih kategorija građana.

1.1. Revizija učinkovitosti

Na temelju članka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju (»Narodne novine«, broj 25/19), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Općina Molve. Državni ured za reviziju provodio je postupak revizije od 8. srpnja 2020. do 04. studenog 2021.

Revizijom je obuhvaćena provedba aktivnosti iz nadležnosti jedinica lokalne samouprave u vezi s vođenjem evidencija o komunalnoj infrastrukturi, normativnim uređenjem upravljanja komunalnom infrastrukturom, upravljanjem komunalnom infrastrukturom te obavljanjem nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom u 2019. i 2020.

U svrhu ocjene učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom, utvrđeni su sljedeći ciljevi:

- provjeriti cjelovitost podataka jedinica lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi i njezinu pravnom statusu,
- provjeriti normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom,
- provjeriti upravljaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom u skladu s propisima,
- ocijeniti učinkovitost sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom,
- ocijeniti učinkovitost jedinica lokalne samouprave u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te unutarnjih akata, kao i poduzetih aktivnosti jedinica lokalne samouprave u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom. Upravljanje

komunalnom infrastrukturom revizija je ocjenjivala učinkovitom, djelomično učinkovitom i neučinkovitom.

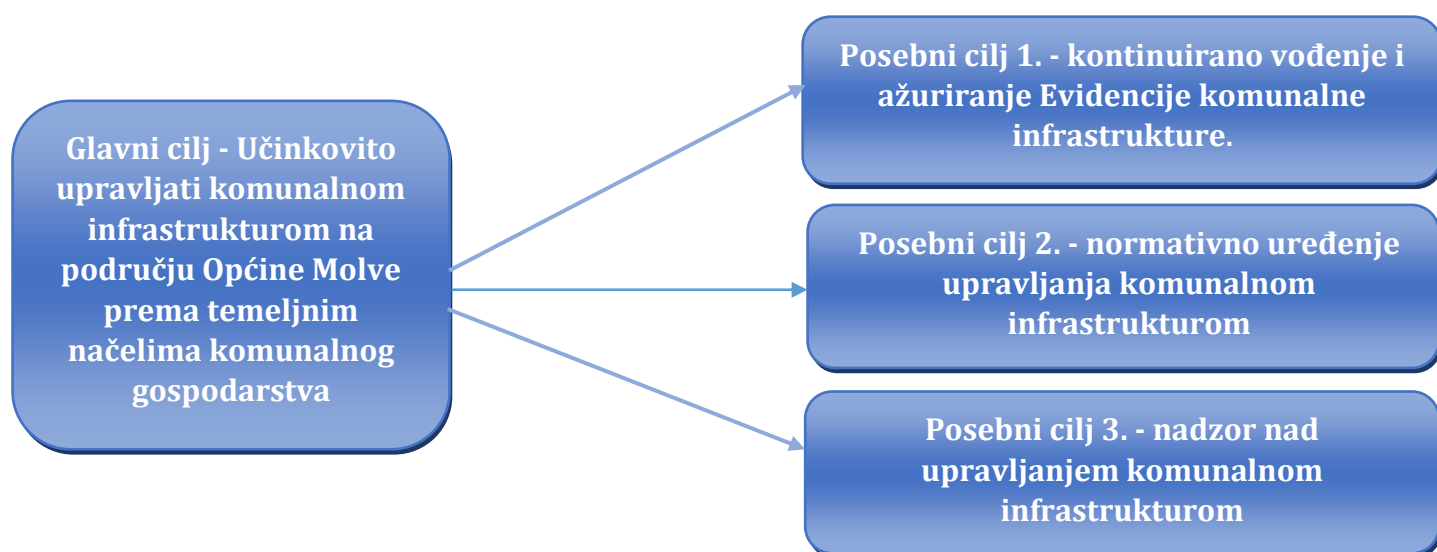
Državni ured za reviziju, na temelju utvrđenih činjenica, uzimajući u obzir postavljene ciljeve revizije i kriterije za ocjenu učinkovitosti, ocijenio je kako je upravljanje komunalnom infrastrukturom u Općini Molve djelomično učinkovito te su Općini dani nalozi i preporuke čijom bi se provedbom povećala učinkovitost upravljanja komunalnom infrastrukturom.

2. GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

U Strategiji upravljanja imovinom Općinom Molve za razdoblje 2018.-2025. postavljen je strateški cilj upravljanja Općinskom imovinom: održivo, učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Molve.

Iz navedenog strateškog cilja proizlazi glavni cilj upravljanja komunalnom infrastrukturom: učinkovito upravljati komunalnom infrastrukturom na području Općine Molve prema temeljnim načelima komunalnog gospodarstva.

U svrhu postizanja glavnog cilja postavljanju se posebni ciljevi koji će se ostvariti kroz pripadajuće mjere i aktivnosti.



Tablica 1. Pregled posebnih ciljeva i mjera

GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	Učinkovito upravljati komunalnom infrastrukturom na području Općine Molve prema temeljnim načelima komunalnog gospodarstva
POSEBNI CILJEVI	MJERE
<p>Posebni cilj 1. - kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture.</p>	Donošenje odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture
	Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI)
	Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture
	Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI
	Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga
<p>Posebni cilj 2. - normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom</p>	Utvrđivanje komunalnih djelatnosti
	Određivanje organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti
	Financiranjem uslužnih komunalnih djelatnosti
	Određivanje komunalne infrastrukture
	Građenje i održavanje komunalne infrastrukture
	Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture
<p>Posebni cilj 3. - nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom</p>	Sustavna analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom
	Analiziranje postupanja u skladu s načelima komunalnog gospodarstva
	Analiziranje kriterija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom
	Izrada procedure upravljanja komunalnom infrastrukturom

3. POSEBNI CILJ 1. KONTINUIRANO VOĐENJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Segmenti upravljanja koje ovaj poseban cilj obuhvaća provodit će se putem sljedećih mjera:

- Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture,
- Izrade geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI),
- Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture,
- Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga.

3.1. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo JLS.

Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture ili njezina dijela može se donijeti ako je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem. Nekretnina kojoj prestane status javnog dobra u općoj uporabi ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave odnosno pravne osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Navedena odluka uz ostalo, mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.

Navedene odluke dostavljaju se nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišnim knjigama odnosno radi brisanja tog statusa.

Općina Molve do sada nije donosila Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi, ali se u budućnosti planiraju poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture na području Općine u zemljišne knjige i radi evidentiranja istih u katastar, sve u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Općinsko vijeće Općina Molve na svojoj 19. sjednici održanoj 14. studenog 2018. godine donijelo je Odluku o ukidanju statusa javnog dobra na k. č. br. 3070/2. Status javnog dobra navedene čestice ukida se jer čestica čini sastavni dio prostora i prilaza ispred Vatrogasnog doma u Gornjoj Šumi te je istoj potrebno ukinuti status javnog dobra. Odluka je dostavljena Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišno – knjižnom odjelu radi brisanja statusa javnog dobra i upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Molve.

3.2. Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI)

Komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu 04.08.2018. godine Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI), potvrde jedinice lokalne samouprave kako se radi o komunalnoj infrastrukturi, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu. Prijavni list za prethodnu provedbu u zemljišnoj knjizi izrađen u skladu s pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratom izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI), i potvrdu jedinice lokalne samouprave kako se radi o komunalnoj infrastrukturi zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja nadležni ured za katastar.

Geodetski elaborat ISKI kao tehnička osnova za provedbu promjena u katastarskom operatu izrađuje se u svrhu GE25-evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture.

Geodetski elaborat ISKI izrađuje se tako da se elaboratom predlaže osnivanje jedinstvene katastarske čestice na kojoj je izgrađena pojedina komunalna infrastruktura. Jednim geodetskim elaboratom ISKI može se evidentirati i više pojedinačnih različitih komunalnih infrastrukture.

Geodetski elaborat ISKI izrađuje se uvijek na način da se elaboratom iskazuje stvarno stanje katastarske čestice na kojoj je izgrađena komunalna infrastruktura prema podacima terenskih mjerenja.

Općina Molve tijekom 2021. godine izgradila glavni elektrotehnički projekt za rekonstrukciju javne rasvjete za područje cijele Općine.

Općina Molve planira u budućnosti pribavljati geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture koje će dostaviti nadležnom tijelu za katastar, zajedno s potvrdom kako se radi o komunalnoj infrastrukturi, radi evidentiranja komunalne infrastrukture u katastru kao javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine, sve prema potrebama i u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

3.3. Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture

Općina Molve ustrojila je i vodi Evidenciju komunalne infrastrukture koja je objavljena na Internet stranici Općine.

Evidencija komunalne infrastrukture sadrži:

- naziv i vrstu komunalne infrastrukture,
- podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se komunalna infrastruktura nalazi,
- podatak o vlasništvu komunalne infrastrukture i osobi koja njome upravlja

Evidenciju komunalne infrastrukture potrebno je kontinuirano nadopunjavati podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja te i dalje poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru. Unesene podatke za svu evidentiranu komunalnu infrastrukturu sistematizirati po vrstama i nazivima komunalne infrastrukture, kako bi se uvidom u evidenciju mogao pratiti broj evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

Općina Molve kontinuirano će unositi akte u Evidenciju komunalne infrastrukture te planira provoditi aktivnosti radi pohranjivanja akata tj. podataka o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture i radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinsko - pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi, a sve prema ukazanim potrebama.

U narednim tablicama navedeni su podaci o zatraženim i izdanim dozvolama za građenje i uporabu komunalne infrastrukture te plan rješavanja imovinsko - pravnih odnosa za 2022. godinu.

Tablica 2. Izdane i zatražene dozvole za građenje i uporabu komunalne infrastrukture

Izdane i zatražene dozvole za građenje i uporabu komunalne infrastrukture					
Redni broj	Dozvole za građenje	Zatražene (broj)	Izdane (broj)	k.č. br. i k.o.	Obrazloženje
1.	Izgradnja javne rasvjete u ulici Medvrti u Molvama	1	0	755/3, 47/1,684,717/1 k.o. Molve	Građenje građevine infrastrukture namjene energetskog sustava - javna rasvjeta -projektiranje i ishođenje posebnih uvjeta 2022.
2.	Rekonstrukcija društvenog doma Gornja Šuma	1	0	Novoformirana čestica 3155/2, nastala iz 3155/2 i 1354 k. o. Molve	Rekonstrukcija građevine javne i društvene namjene 2022.g.
Dozvole za uporabu		Zatražene (broj)	Izdane (broj)	k.č. br. i k.o.	Obrazloženje
1.	Rekonstrukcija nerazvrstane ceste MOLVE JUG, MOLVE GREDE I, MOLVE GREDE II	1	1	kč.br. 5275,6664,2357 k.o. Molve	Suglasnost MUP-a za uporabu (2021.god.)
2.	Društveni dom Gornja Šuma, zgrada škole, vatrogasno spremište	1	1	kč.br.3155,3156/10,3139/1, 3070/2 ko Molve	Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968.g (2021.)

Tablica 3. Plan rješavanja imovinsko pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture za 2022. godinu

Plan rješavanja imovinsko pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture za 2022. godinu			
Predmet/objekt	k.č. br.	k.o.	Namjena i status
Groblje u naselju Molve	1334	Molve	Ukop pokojnika

3.4. Popis imovine i ažuriranje poslovnih knjiga

Prema odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračunsko računovodstvo temelji se na opće prihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja. Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora, a prema rasporedu računa iz Računskog plana koji je sastavni dio Pravilnika. Poslovne knjige proračuna i proračunskih korisnika su dnevnik, glavna knjiga i pomoćne knjige. Dnevnik je knjiga u koju se unose poslovne promjene slijedom vremenskog nastanka. Glavna knjiga je sustavna knjigovodstvena evidencija poslovnih promjena i transakcija nastalih na imovini, obvezama, vlastitim izvorima te приходима i rashodima. Pomoćne knjige su analitičke knjigovodstvene evidencije stavki koje su u glavnoj knjizi iskazane sintetički i druge pomoćne evidencije za potrebe nadzora i praćenja poslovanja. Proračun i proračunski korisnici obvezno vode analitičko knjigovodstvo dugotrajne nefinancijske imovine – po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) te s drugim podacima. Pomoćne knjige i analitičke evidencije ne moraju se voditi ako se izravnim raščlanjivanjem stavki glavne knjige osiguravaju potrebni podaci. Zgrade i ostali građevinski objekti iskazuju se odvojeno od zemljišta na kojem su smješteni, a ako nije moguće odvojiti vrijednost objekta od vrijednosti zemljišta tada se čitav iznos evidentira na imovini koja ima veću vrijednost (najčešće su to građevinski objekti).

Državni ured za reviziju preporučuje građevine i uređaje komunalne infrastrukture odrediti evidentirane u glavnoj knjizi unijeti u evidenciju komunalne infrastrukture.

Prema odredbama članaka 14., 15. i 16. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Podaci o popisu unose se pojedinačno u naturalnim i novčanim izrazima u popisne liste, koje predstavljaju knjigovodstvene isprave čiju vjerodostojnost potpisima potvrđuju članovi popisnog povjerenstva. Nakon popisa, povjerenstvo je obvezno sastaviti izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predati ga čelniku proračuna.

3.4.1. Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI

Proračunsko računovodstvo temelji se na općeprihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja. Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora, a prema rasporedu računa iz Računskog plana koji je sastavni dio Pravilnika.

U glavnoj knjizi Općine Molve evidentirana su ulaganja u izgradnju komunalne infrastrukture. Komunalna infrastruktura evidentirana u glavnoj knjizi Općine Molve djelomično je evidentirana u evidenciji komunalne infrastrukture, odnosno evidencijom komunalne infrastrukture nisu obuhvaćeni spomenici, trafostanica, most, javna rasvjeta i drugo. Na računu

ostali građevinski objekti u pripremi evidentirana je gradnja javne rasvjete u tri ulice i na trgu s početkom izgradnje u 2010. i 2014.

Do konca 2020. nije izvršena primopredaja i tehnički pregled. Općina vodi analitičku knjigovodstvenu evidenciju iz koje je vidljiva nabavna, otpisana i sadašnja vrijednost građevina i uređaja komunalne infrastrukture, koje su u glavnoj knjizi iskazane sintetički.

Općina Molve planira u budućnosti dodavati identifikacijske oznake i iste povezati sa knjigovodstvenim evidencijama.

3.4.2. Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga

Prema odredbama članaka 14., 15. i 16. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu («Narodne novine» broj 124/14, 115/15, 87/16, 3/18, 126/19 i 108/20), proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Podaci o popisu unose se pojedinačno u naturalnim i novčanim izrazima u popisne liste, koje predstavljaju knjigovodstvene isprave čiju vjerodostojnost potpisima potvrđuju članovi popisnog povjerenstva. Nakon popisa, povjerenstvo je obvezno sastaviti izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predati ga čelniku proračuna.

Općina Molve je obavila popis imovine i obveza koncem 2021. Popisana je komunalna infrastruktura i druga imovina koja je evidentirana u glavnoj knjizi. Popisom nije obuhvaćena komunalna infrastruktura koja nije evidentirana u glavnoj knjizi.

Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske Ministarstva financija, iz siječnja 2018. godine, propisan je postupak procjene vrijednosti neevidentirane imovine koji su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne provesti u okviru redovnog postupka ažuriranja poslovnih knjiga i osiguranja realnosti svojih financijskih izvještaja. Postupak procjene neevidentirane imovine provodi se internom procjenom (po radnom povjerenstvu na temelju aproksimativne usporedne metode koristeći dostupne informacije s tržišta, od Porezne uprave, iz katastra i iz drugih izvora), po ovlaštenom procjenitelju (u iznimnim slučajevima kad je imovina u postupku otuđenja, zamjene i slično) te u iznosu pojedinačne vrijednosti od jedne kune (za imovinu čiju vrijednost zbog njezinih specifičnih obilježja nije opravdano, niti moguće procjenjivati, kao što je imovina koja spada u kategoriju kulturno-povijesne baštine, neotuđivih prirodnih bogatstava, nekih infrastrukturnih objekata i slično).

Općina Molve procijeniti će vrijednost neevidentirane komunalne infrastrukture i druge imovine te ažurirati poslovne knjige njezinim evidentiranjem, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu i Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske.

Tablica 4. Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture

Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture						
Mjera	Aktivnosti/način ostvarenja	Opis aktivnosti	Odgovorna osoba	Pokazatelji rezultata	Mjerna jedinica za pokazatelj rezultata	Polazna i ciljana vrijednost mjerne jedinice
Donošenje odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture	Donošenje Odluke	Donošenje Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture. Izrada Odluke i naloga nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.	Općinski načelnik	Broj odluka	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)
	Dostava Odluke nadležnom sudu	Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture dostavlja se nadležnom sudu.	Općinski načelnik	Broj odluka	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)
Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI)	Izrada geodetskih elaborata ISKI	Za komunalnu infrastruktura koja nije evidentirana u katastru izrađuju se geodetski elaborati ISKI. Kako bi se komunalna infrastruktura koja nije evidentirana u katastru ili u njemu nije evidentirano njezino stvarno stanje mogla evidentirati i upisati u zemljišnu knjigu kao neotuđivo vlasništvo odnosno suvlasništvo JLS na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom potrebno je izraditi geodetski elaborat izvedenog stanja komunalne infrastrukture.	Općinski načelnik	Broj elaborata ISKI	Broj	Polazna (1) Ciljana (Po potrebi)
Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture	Izraditi evidenciju javne rasvjete – provjeriti	Izraditi evidenciju javne rasvjete te nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja. Javna rasvjeta je komunalna infrastruktura koja se ne evidentira u	Općinski načelnik	Broj upisanih javnih rasvjeta (po ulicama)	Broj	Polazna (0) Ciljana (Po potrebi)

		katastarskom operatu i zemljišnim knjigama već se evidentira samo u katastru infrastrukture geodetskim elaboratom infrastrukture sukladno ZDIKN. Nakon izrade elaborata upisati javnu rasvjetu u Evidenciju javne rasvjete.				
	Dopuniti evidenciju pješačkih staza	Dopuniti evidenciju pješačkih staza te nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila ako nisu sastavni dio nerazvrstane ceste ili druge ceste, evidentiraju se u katastarskom operatu kao način uporabe zemljišta sukladno ZDIKN-u.	Općinski načelnik	Broj pješačkih staza u evidenciji	Broj	Polazna (0) Ciljana (Po potrebi)
	Unositi akte u Evidenciju komunalne infrastrukture	Pohranjivati akte tj. podatke o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi.	Općinski načelnik	Broj unesenih akata	Broj	Polazna (2) Ciljana (2)
	Kontinuirano ažurirati podatke u evidenciji komunalne infrastrukture	Kontinuirano nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja i poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru, koje se postiže izradom elaborata izvedenog stanja za komunalnu infrastrukturu	Općinski načelnik	Ažurirani broj podataka	Broj	Polazna (3) Ciljana (Kontinuirano)
Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI	Svakoj građevini ili uređaju KI dodijeliti identifikacijsku oznaku	Za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.	Općinski načelnik	Broj dodijeljenih identifikacijskih oznaka	Broj	Polazna (0) Ciljana (Po potrebi)

<p>Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga</p>	<p>Na kraju godine popisati svu imovinu u vlasništvu JLS</p>	<p>Procjenjivati vrijednost neevidentirane komunalne infrastrukture i druge imovine te ažurirati poslovne knjige njezinim evidentiranjem, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu i Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske.</p> <p>Na kraju svake poslovne godine popisuje se imovina i obveze, navodi se njihova pojedinačna vrijednosti te usklađuje sa stanjem imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Dosadašnjim popisom nije obuhvaćena komunalna infrastruktura koja nije evidentirana u glavnoj knjizi. Potrebno je za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.</p>	<p>Općinski načelnik</p>	<p>Broj novih evidentiranih podataka o KI</p>	<p>Broj</p>	<p>Polazna (1) Ciljana (2)</p>
--	--	--	--------------------------	---	-------------	------------------------------------

4. POSEBNI CILJ 2. NORMATIVNO UREĐENJE UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

Jedinica lokalne samouprave normativno uređuje upravljanje komunalnom infrastrukturom sljedećim mjerama:

- utvrđivanjem komunalnih djelatnosti na svom području,
- određivanjem organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti,
- financiranjem uslužnih komunalnih djelatnosti,
- određivanje komunalne infrastrukture,
- građenje i održavanje komunalne infrastrukture,
- financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture te
- uspostavljanjem komunalnog reda.

4.1. Komunalne djelatnosti

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave.

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

- 1. održavanje nerazvrstanih cesta** - skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje);
- 2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima** - održavanje i popravci navedenih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost;
- 3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda** - upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda;
- 4. održavanje javnih zelenih površina** - košnja, obrezivanje i skupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina;

- 5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene** - održavanje, popravci i čišćenje navedenih građevina, uređaja i predmeta;
- 6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja** - održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja;
- 7. održavanje čistoće javnih površina** - čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada s javnih površina;
- 8. održavanje javne rasvjete.**- upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) uslužne komunalne djelatnosti su:

- 1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama** - upravljanje uređenim javnim površinama za parkiranje i garažama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene;
- 2. usluge javnih tržnica na malo** - upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu s tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima;
- 3. usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja** - ispraćaj, kremiranje i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima;
- 4. komunalni linijski prijevoz putnika** - javni cestovni prijevoz putnika na linijama unutar zona koje utvrđuju jedinice lokalne samouprave na svojem području;
- 5. obavljanje dimnjačarskih poslova** - čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Osim navedenih djelatnosti, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i drugu djelatnost koja se smatra komunalnom djelatnosti:

1. ako se takvom djelatnošću kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području jedinice lokalne samouprave,
2. ako po svom sadržaju i značenju djelatnost predstavlja nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju,
3. ako je pretežno uslužnog karaktera i
4. ako se obavlja prema načelima komunalnog gospodarstva.

Akti kojima su definirane komunalne djelatnosti Općine Molve:

- Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 08/18,
- Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 08/21,

- Odluka o dodjeli obavljanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 03/22,
- Odluka o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 03/22.
- Odluka o načinu pružanja javnih usluga prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 01/18, i njegove izmjene i dopune objavljene u »Službenom glasniku Općina Molve« broj 08/18 i 08/20.

4.2. Organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti

Samostalno ili više jedinica lokalne samouprave mogu zajednički organizirati obavljanje komunalne djelatnosti na jedan od slijedećih načina:

- osnivanjem trgovačkog društva koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno,
- osnivanjem javne ustanove koju osniva jedinica lokalne samouprave
- služba – vlastiti pogon koju osniva jedinica lokalne samouprave.

Jedinica lokalne samouprave može Ugovorom povjeriti obavljanje komunalnih djelatnosti:

- pravnoj i fizičkoj osobi na temelju ugovora o koncesiji,
- pravnoj i fizičkoj osobi na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Općina Molve obavljanje komunalnih djelatnosti povjerava Selskom komunalnom trgovačkom društvu d.o.o. Molve čiji je osnivač, pravnim i fizičkim osobama na temelju koncesije ili na temelju pisanog ugovora.

4.2.1. Trgovačko društvo

Trgovačko društvo obavlja komunalne djelatnosti na temelju odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odnosno predstavnička tijela više jedinica lokalne samouprave u slučaju u kojem više jedinica lokalne samouprave obavljanje jedne ili više komunalnih djelatnosti organizira zajednički.

Ova Odluka sadrži:

- tvrtku društva kojem se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti,
- komunalne djelatnosti čije se obavljanje povjerava,
- rok na koji se povjerava obavljanje komunalnih djelatnosti i
- obveze društva prema osnivaču.

Selsko komunalno trgovačko društvo Molve d.o.o. osnovano je 16. prosinca 2009. godine temeljem izjave o osnivanju i upisano kod Trgovačkog suda u Bjelovaru. Općina Molve je u 100% vlasništvu ovog društva. Zaposleno je 10 osoba. Društvo je osnovano radi obavljanja komunalnih poslova na području Općine Molve.

Trgovačko društvo Drava Kom d.o.o osnovano je 18. listopada 2018. godine temeljem društvenog ugovora o osnivanju i upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru. Općina Molve ima 3,52% poslovnog udjela u vlasništvu ovog društva.

Općinsko vijeće Općine Molve na svojoj sjednici održanoj 21. ožujka 2022. godine donijelo je Odluku o dodjeli obavljanja javne usluge skupljanja komunalnog otpada na području Općine Molve objavljene u »Službenom glasniku Općina Molve« broj 03/22, u kojoj se obavljanje javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Molve s danom 02. travnja 2022. godine dodjeljuje trgovačkom društvu Drava Kom d.o.o., Virje kojoj je Općina Molve suosnivač. Javna usluga skupljanja komunalnog otpada uključuje sljedeće usluge:

1. uslugu prikupljanja na lokaciji obračunskog mjesta/mjesta primopredaje korisnika usluge:
 - a) miješanog komunalnog otpada,
 - b) biootpada,
 - c) reciklabilnog komunalnog otpada,
 - d) glomaznog otpada jednom godišnje,
2. uslugu preuzimanja otpada u reciklažnom dvorištu, grobljima i drugim javnim površinama na području Općine Molve,
3. uslugu prijevoza i predaje otpada ovlaštenoj osobi, a u skladu sa Zakonom i ovom Odlukom.

Opseg i način pružanje javne usluge komunalnog otpada propisan je Odlukom o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 03/22.

Zakonom o fiskalnoj odgovornosti (»Narodne novine«, broj 111/18) propisana je obveza davanja Izjave o fiskalnoj odgovornosti. Izjava o fiskalnoj odgovornosti je godišnja izjava kojom predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu jedne ili više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, čelnik druge pravne osobe kojoj je osnivač jedna ili više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave utvrđenih u Registru trgovačkih društava i drugih pravnih osoba obveznika davanja Izjave o fiskalnoj odgovornosti potvrđuje da je u radu osigurao zakonito, namjensko i svrhovito korištenje sredstava te učinkovito i djelotvorno funkcioniranje sustava unutarnjih kontrola.

Čelnik Izjavom potvrđuje:

1. zakonito, namjensko i svrhovito korištenje sredstava,
2. učinkovito i djelotvorno funkcioniranje sustava unutarnjih kontrola u okviru proračunom odnosno financijskim planom utvrđenih sredstava.

Trgovačko društvo u vlasništvu Općine Molve Selsko komunalno društvo Molve d.o.o. dostavlja Općini Izjavu o fiskalnoj odgovornosti do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu.

4.2.2. Koncesija

Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalnih djelatnosti i pravo korištenja komunalne infrastrukture radi obavljanja komunalnih djelatnosti:

- pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
- pružanja usluga javnih tržnica na malo,
- komunalnog linijskog prijevoza putnika,
- obavljanja dimnjačarskih poslova,
- održavanja javne rasvjete.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije.

Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu steći pravo obavljanja dimnjačarskih poslova kao komunalne djelatnosti.

Općinsko vijeće Općine Molve na svojoj 4. sjednici održanoj dana 15. rujna 2021. godine donijelo je Odluku o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 08/21, navedena je komunalna djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova. Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova podrazumijeva se obveza čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Općina Molve je komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova povjerila obrtu *DIVEKS j.d.o.o., za čišćenje i kontrolu dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama., vl. Ivan Petrović.* Ugovor je potpisan od 24. studenog 2021. godine i vrijedi 5. godina.

4.2.3. Ugovor o obavljanju komunalne djelatnosti

Jedinica lokalne samouprave može obavljanje komunalnih djelatnosti koje se financiraju isključivo iz njezina proračuna povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju pisanog ugovora. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se na njezinu području mogu obavljati na temelju ugovora. Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime jedinice lokalne samouprave sklapa čelnik. Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Ugovor treba sadržavati:

- komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
- vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- vrstu i opseg komunalnih usluga,
- način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
- jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Općinsko vijeće Općine Molve dana 12. listopada 2018. godine donijelo je Odluku o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju

obavljanja komunalne djelatnosti na području Općine Molve objavljene u »Službenom glasniku Općine Molve 08/18, navedene su sljedeće komunalne djelatnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javne rasvjete,
3. zimska služba,
4. deratizacija i dezinfekcija.

Općina Molve obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta na području Općine povjerava LONČAR Obrt za prijevoz, niskogradnju i usluge iz Koprivnice. Ugovor za održavanje nerazvrstanih cesta u sklopljen u trajanju od godinu dana.

Obavljanje zimske službe obavlja PRIZMA V&V" Obrt za uslužne radove, prijevoz i savjetovanje iz Kunovec Brega. Ugovor za obavljanje zimske službe sklopljen od 15. studenog do 15. ožujka.

Održavanje deratizacije i dezinfekcije obavlja ICC 3D d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, a poslove obavlja na području Zagreba, Osijeka i Karlovca. Ugovor je sklopljen u trajanju od 2. godine.

Ostale komunalne poslove obavlja Selsko komunalno društvo Molve d.o.o.

4.3. Financiranje uslužnih komunalnih djelatnosti

Obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti financira se sredstvima:

- iz cijene komunalne usluge,
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave,
- iz prihoda određenih posebnim zakonima,
- iz ostalih prihoda.

4.3.1. Cijena komunalne usluge

Iz cijene komunalne usluge osiguravaju se sredstva za financiranje obavljanja uslužnih komunalnih djelatnosti. Cijenu, način obračuna i način plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj komunalne usluge na način propisan Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim propisima.

Prilikom određivanja cijene komunalne usluge uzimaju se u obzir izdaci potrebni za osiguranje dostupnosti komunalne usluge te za upravljanje i održavanje komunalne infrastrukture koja se koristi za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti. Cijena komunalne usluge određuje se tako da se pravnim i fizičkim osobama kojima je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti omogući povrat sredstava uloženi u građenje komunalne infrastrukture i obavljanje komunalne djelatnosti.

Cijena komunalne usluge može sadržavati i iznos za financiranje gradnje komunalne infrastrukture na području ili za potrebe jedinice lokalne samouprave na kojemu se isporučuje komunalna usluga, a u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture.

Iznos za financiranje gradnje komunalne infrastrukture u računu za isporučenu komunalnu uslugu iskazuje se posebno i taj se iznos doznačuje u proračun jedinice lokalne samouprave na način propisan posebnim propisima kojima se uređuje proračunsko računovodstvo te se može koristiti samo za tu namjenu.

4.3.2. Cjenik komunalnih usluga

Isporučitelj komunalne usluge dužan je za cjenik komunalnih usluga i za svaku njegovu izmjenu ili dopunu pribaviti prethodnu suglasnost čelnika jedinice lokalne samouprave na području na kojem se isporučuje komunalna usluga.

Prijedlog za davanje suglasnosti sadrži:

- vrstu komunalne usluge te način obračuna i plaćanja te usluge,
- strukturu cijene komunalne usluge i
- datum od kojega se primjenjuje cijena.

Prijedlog za davanje suglasnosti za izmjenu ili dopunu cjenika komunalnih usluga sadrži:

- predloženu novu cijenu komunalne usluge i njezinu strukturu
- postotak promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu i
- razloge za promjenu cijene s detaljnim obrazloženjem i izračunom.

Čelnik jedinice lokalne samouprave dužan je očitovati se u roku od 60 dana od dana zaprimanja prijedloga za pribavljanje prethodne suglasnosti. Ako se čelnik jedinice lokalne samouprave ne očituje u roku, smatra se da je suglasnost dana. Ako je obavljanje uslužne komunalne djelatnosti organiziralo više jedinica lokalne samouprave i ako čelnik jedne ili više jedinica lokalne samouprave uskrati prethodnu suglasnost na cjenik komunalnih usluga odnosno na njegovu izmjenu ili dopunu, cjenik odnosno njegove izmjene ili dopune primjenjuju se ako suglasnost daje čelnik jedinice lokalne samouprave koja ima većinski dio dionica odnosno udjela u trgovačkom društvu odnosno većinska osnivačka prava u javnoj ustanovi.

Čelnik jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga dužan je u roku od 15 dana od dana primjene nove cijene komunalne usluge o tome obavijestiti središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove gospodarstva i upravno tijelo županije nadležno za poslove gospodarstva.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se cjenika komunalnih usluga te cjenik komunalne usluge objaviti na svojoj oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama. Tako se cjenik komunalnih usluga na području Općine Molve nalaze na slijedećim poveznica:

- Cjenik javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada
- Cjenik javne usluge skupljanja miješanog komunalnog otpada,
- Cjenik usluga održavanja javnih površina Selskog komunalnog društva Molve d.o.o.,
- Cjenik dimnjačarskih usluga – Općina Molve

4.3.3. Uvjeti isporuke komunalnih usluga

Komunalne djelatnosti ne obavljaju se radi stjecanja dobiti, već radi osiguravanja isporuke komunalnih usluga korisnicima prema načelima komunalnog gospodarstva. Obavljanje komunalnih djelatnosti i isporuke komunalnih usluga osigurava se na razini koja je najbliža korisnicima.

Jedinica lokalne samouprave dužna je osigurati isporuku komunalnih usluga ugroženim skupinama stanovništva na svom području, uz podmirenje troškova komunalnih usluga iz sredstava proračuna u skladu s posebnim propisima o socijalnoj skrbi.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je osigurati javnost svojeg rada te omogućiti korisnicima komunalne usluge pristup informacijama važnim za isporuku komunalnih usluga i njihovo sudjelovanje u donošenju odluka u komunalnom gospodarstvu.

Sukladno navedenom Opći uvjeti isporuke komunalnih usluga doneseni su uz suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave te su objavljeni na mrežnoj stranici Općine Molve:

- Opći uvjeti isporuke komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova,
- Opći uvjeti pružanja komunalnih usluga prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada.

4.3.4. Proračun jedinice lokalne samouprave

Jedinice lokalne samouprave mogu sredstva svog proračuna koristiti za financiranje komunalnih djelatnosti. Jedinice lokalne samouprave mogu u cijelosti ili djelomično financirati obavljanje komunalnih usluga za pojedine grupe korisnika na njezinu području radi osiguravanja univerzalnosti pristupa komunalnim uslugama pod uvjetima propisanim odlukom predstavničkog tijela.

- Proračun Općine Molve za 2022. godinu i projekcije za 2023. i 2024. godinu - opći dio
- Proračun Općine Molve za 2022. godinu i projekcije za 2023. i 2024. godinu – posebni dio.

4.4. Komunalna infrastruktura

Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Komunalna infrastruktura jesu:

1. **nerazvrstane ceste** - ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na propisani način i pod propisanim uvjetima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste,
2. **javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila** - trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke

staze, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste,

3. ***javna parkirališta*** - uređene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave,
4. ***javne garaže*** - podzemne i nadzemne građevine koje se koriste za parkiranje motornih vozila s pripadajućom opremom, čiji je investitor odnosno vlasnik jedinica lokalne samouprave ili osoba koja obavlja komunalnu djelatnost pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
5. ***javne zelene površine*** - parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i slično,
6. ***građevine i uređaje javne namjene*** - nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodoskoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja,
7. ***javna rasvjeta*** - građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave,
8. ***grobља i krematorije na grobljima*** - ograđena zemljišta na kojima se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih, pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja,
9. ***građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza*** - tramvajske pruge, građevine za smještaj i održavanje vozila kojima se obavlja djelatnost javnog prijevoza, građevine za prihvat i otpremanje vozila i putnika u javnom prijevozu te izgrađene i označene prometne površine određene za zaustavljanje vozila i siguran ulazak i izlazak putnika, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.

Osim navedenih građevina, predstavničko tijelo JLS može odlukom odrediti i druge građevine komunalne infrastrukture, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Općina Molve ustrojila je Evidenciju komunalne infrastrukture za slijedeću komunalnu infrastrukturu:

- javna parkirališta,
- javne zelene površine,
- groblja i krematorij,
- građevine i uređaje javne namjene,
- nerazvrstane ceste.

4.4.1. Građenje i održavanje komunalne infrastrukture

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena, stoga se osobita važnost pridaje stručnom nadzoru nad građenjem i održavanjem komunalne infrastrukture.

4.4.1.1. Građenje komunalne infrastrukture

Komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom. Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Donosi se istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku i obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture,
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta,
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture,
- građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Programom građenja komunalne infrastrukture određuju se:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati,
- druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja. Navedeni troškovi iskazuju se odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

- zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura,

- uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada,
- sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje,
- izrade projekata i druge dokumentacije,
- ishoda akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture,
- građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture,
- evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Općina Molve donijela je Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Molve u 2022. godini koji je objavljen u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 11/21 i njegove izmjene i dopune objavljene u »Službenom glasniku Općina Molve« broj 02/22, 05/22, 09/22 i 13/22.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Općina Molve donijela je sljedeće dokumente:

- Prostorni plan uređenja Općine Molve (»Službeni glasnik Koprivničko križevačke županije«, broj 11/00, 05/04, 05/11, 8/14 i »Službeni glasnik Općine Molve«, broj 2/19),
- Plan razvojnih programa Općine Molve za razdoblje 2021.-2023.
- Provedbeni program Općine Molve za razdoblje 2021. – 2025. godine

Čelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna jedinica lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasniku jedinice lokalne samouprave. Izvješće sadrži iskaz troškova građenja po pojedinim vrstama i građevinama komunalne infrastrukture odnosno po pojedinim komunalnim djelatnostima i vrstama radova te po izvorima njihova financiranja.

Općina Molve donijela je Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Molve u 2021. godini koje je objavljeno »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 04/22.

4.4.1.2. Održavanje komunalne infrastrukture

Komunalna infrastruktura održava se u skladu s programom održavanja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim Zakonom o komunalnom gospodarstvu ili posebnim zakonom.

Program održavanja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Donosi se istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Stoga se programom određuju:

- opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Općina Molve donijela je Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Molve u 2022. godini koji je objavljen u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 11/21 i njegove izmjene i dopune objavljene u »Službenom glasniku Općina Molve« broj 02/22, 05/22, 06/22, 09/22 i 13/22.

Čelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna jedinica lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave. Izvješće sadrži iskaz troškova održavanja po pojedinim vrstama i građevinama komunalne infrastrukture odnosno po pojedinim komunalnim djelatnostima i vrstama radova te po izvorima njihova financiranja.

Općina Molve donijela je Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Molve u 2021. godini koje je objavljeno u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 04/22.

4.5. Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture financira se sredstvima:

- iz komunalnog doprinosa,
- iz komunalne naknade,
- iz cijene komunalne usluge,
- iz naknade za koncesiju,
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave,
- iz fondova Europske unije,
- iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
- iz donacija.

4.5.1. Komunalni doprinos

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine. Prihod od

komunalnog doprinosa koristi se samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa. Komunalni doprinos plaća se jednokratno, a odlukom o komunalnom doprinosu može se propisati mogućnost njegove obročne otplate.

Jedinica lokalne samouprave ne plaća komunalni doprinos na svom području. Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova,
2. vojnih građevina,
3. prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture,
4. nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova,
5. sportskih i dječjih igrališta,
6. ograda, zidova i potpornih zidova,
7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine,
8. spomenika.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu kojom se određuju:

- zone u jedinici lokalne samouprave za plaćanje komunalnog doprinosa
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u jedinici lokalne samouprave
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Odluka o komunalnom doprinosu objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave. Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se za pojedine zone u jedinici lokalne samouprave tako da je ta vrijednost najviša za prvu zonu, a manja za svaku iduću zonu.

Općina Molve donijela je Odluku o komunalnom doprinosu koja je objavljena u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 01/19.

Odlukom o komunalnom doprinosu određuje se:

- zone u Općini Molve za plaćanje komunalnog doprinosa
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u Općini
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,

- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi upravno tijelo jedinice lokalne samouprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva odnosno jedinstveni upravni odjel u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ili po zahtjevu stranke.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

4.5.2. Komunalna naknada

Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada plaća se za:

- stambeni prostor,
- garažni prostor,
- poslovni prostor,
- građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti,
- neizgrađeno građevinsko zemljište.

Komunalna naknada plaća se za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik nekretnine. Korisnik nekretnine plaća komunalnu naknadu:

- ako je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom,
- ako nekretninu koristi bez pravne osnove ili
- ako se ne može utvrditi vlasnik.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

- danom izvršnosti uporabne dozvole odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole,
- danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine,
- danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine,
- danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi Odluku o komunalnoj naknadi kojom se određuju:

- područja zona u Općini u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- koeficijent zone (Kz) za pojedine zone u Općini u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada,
- rok plaćanja komunalne naknade,
- nekretnine važne za Općinu koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade,
- visina i obračun komunalne naknade,
- oslobođenje od plaćanja komunalne naknade obveznika plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti u slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, narušava gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu.

Općina Molve donijela je Odluku o komunalnoj naknadi koja je objavljena u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 10/18, te njene izmjene i dopune objavljene u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 03/20 i 13/21.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

- iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) nekretnine,
- obračunska površina nekretnine,
- godišnji iznos komunalne naknade,
- mjesečni iznos komunalne naknade odnosno iznos obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno,
- rok za plaćanje mjesečnog iznosa komunalne naknade odnosno iznosa obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno.

Općina Molve je u Odluci o vrijednosti boda (B) komunalne naknade na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 10/18, odredila vrijednost boda komunalne naknade. Navedenom Odlukom određuje se vrijednost boda komunalne naknade za utvrđivanje iznosa komunalne naknade na području Općine Molve. Propisano je kako je vrijednost boda (B) komunalne naknade jednaka godišnjem iznosu komunalne naknade po

četrvojnometru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Molve, a vrijednost boda (B) komunalne naknade iznosi 12,00 kuna.

4.5.3. Naknada za koncesiju

Naknada za koncesiju koristi se za financiranje građenja i/ili održavanja komunalne infrastrukture čijim se korištenjem obavlja komunalna djelatnost za koju je koncesija dodijeljena. Općina Molve ostvaruje naknadu za koncesiju od 5.555,00 kuna za dimnjačarske usluge.

4.5. Komunalni red i održavanje komunalnog reda – komunalni redari

U svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu kojom se propisuje:

- uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta;
- način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama;
- uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila;
- održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina.

Odlukom se propisuju mjere za provođenje te odluke kao što je određivanje uvjeta i načina davanja u zakup površina javne namjene, mjere za održavanje komunalnog reda koje poduzima komunalni redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe. Odlukom se osigurava mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama.

Općina Molve donijela je Odluku o komunalnom redu na području Općine Molve koja je objavljena u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 07/19 i Odluku o dopuni Odluke o komunalnom redu na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 01/22.

Odlukom o komunalnom redu za područje Općine Molve propisuju se:

- uređenje naselja,
- način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Općine za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje,

građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama;

- održavanju čistoće i čuvanju površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina,
- sanitarno komunalne mjere uređenja naselja,
- uklanjanju protupravno postavljenih predmeta,
- mjerama za provođenje komunalnog reda
- prekršajne odredbe.

Poslove nadzora provode komunalni redari koji su službenici Jedinice lokalne samouprave. Komunalni redari imaju ovlasti obavljanja nadzora propisane Zakonom o komunalnom gospodarstvu, odlukom o komunalnom redu i posebnim zakonom. Općina Molve ima zaposlenog jednog komunalna redara sporazumno s Općinom Novo Virje.

U provedbi nadzora nad provedbom Odluke o komunalnom redu komunalni redar je ovlašten:

- zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju kojih može utvrditi identitet stranke odnosno zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
- uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
- zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu nadzoru,
- prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.),
- upozoravati i opominjati te rješenjem narediti fizičkim ili pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda,
- narediti uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, pokretnih naprava, reklama i sl. te premještanje vozila parkiranog na javnoj zelenoj i javnoj prometnoj površini koja nije određena za tu namjenu,
- zabraniti obavljanje radova,
- zabraniti upotrebu komunalnih objekata, uređaja i naprava ukoliko postoje nedostaci sve dok se isti ne otklone,
- narediti vraćanje javne površine u prvobitno stanje,
- naplaćivati novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja,
- predložiti pokretanje postupka za izdavanje obveznog prekršajnog naloga,
- rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje komunalnog reda propisane ovom Odlukom odnosno druge mjere propisane Zakonom.

U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke, komunalni redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje komunalnog reda propisane ovom Odlukom odnosno druge mjere propisane zakonom.

Tablica5. Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom

Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom						
Mjera	Aktivnosti/način ostvarenja	Opis aktivnosti	Odgovorna osoba	Pokazatelji rezultata	Mjerna jedinica za pokazatelj rezultata	Polazna i ciljana vrijednost mjerne jedinice
Utvrđivanje komunalnih djelatnosti	Utvrđivanje stanja u jedinici lokalne samouprave te određivanje potrebnih komunalnih djelatnosti na svom području koje se definiraju u Odluci o komunalnim djelatnostima na području Općine Molve	<p>Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave. Nakon utvrđivanja komunalnih djelatnosti one se definiraju u Odluci o komunalnim djelatnostima.</p> <p>Odlukom o komunalnim djelatnostima definirane su djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti.</p>	Općinski načelnik	Donošenje odluke ili donošenje izmjena i dopuna odluke	Broj donesenih odluka	Polazna (1) Ciljana (0)
Određivanje organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti	Samostalno ili više jedinica lokalne samouprave mogu zajednički organizirati obavljanje komunalne djelatnosti osnivanjem trgovačkog društva, osnivanjem javne ustanove i osnivanjem službe ili vlastitog pogona. JLS može ugovorom povjeriti obavljanje komunalnih	<p>Općina Molve 16. prosinca 2009. godine Izjavnom o osnivanju osnovala Selsko komunalno trgovačko društvo Molve d.o.o., Društvo je u 100% vlasništvu Općine.</p> <p>Trgovačko društvo Drava Kom d.o.o osnovano je 18. listopada 2018. godine temeljem društvenog ugovora o osnivanju i upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u</p>	Općinski načelnik	Osnivanje trgovačkog društva	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)

	djelatnosti	Bjelovaru. Općina Molve ima 3,52% poslovnog udjela u vlasništvu ovog društva.				
		<p>Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 08/18,</p> <p>Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 08/21</p>	Općinski načelnik	Sklapanje ugovora	Broj	Polazna (1) Ciljana (0)
Financiranje uslužnih komunalnih djelatnosti	Određivanje cjenika i uvjeta isporuke komunalnih usluga.	<p>Obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti financira se iz cijene komunalne usluge, proračuna jedinice lokalne samouprave, prihoda određenih posebnim zakonima i ostalim приходima. Cijenu, način obračuna i način plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj komunalne usluge na način propisan Zakonom o</p>	Općinski načelnik	Donošenje/Izmjena cjenika i uvjeta isporuke	Donošenje/izmjena i dopuna cjenika i isporuka	Polazna (0) Ciljana (Po potrebi)

		komunalnom gospodarstvu i posebnim propisima. Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se cjenika komunalnih usluga te cjenik i uvjete isporuke komunalne usluge objaviti na svojoj oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama.				
Određivanje komunalne infrastrukture	Kako bi se odredila i definirala komunalna infrastruktura na području JLS, donosi se odluke o ustroju evidencije komunalne infrastrukture	Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost. Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi, te se upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom. Kako bi se znalo kojim komunalnim infrastrukturama JLS upravlja i raspolaže sastavlja se i redovito ažurira evidencija komunalne infrastrukture.	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela	Ažuriranja evidencije komunalne infrastrukture	Broj ažuriranih podataka	Polazna (0) Ciljana (Po potrebi)
Građenje i održavanje komunalne infrastrukture	Donošenje programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture	Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena. Komunalna infrastruktura gradi se i održava u skladu s programom građenja/održavanja komunalne	Općinski načelnik	Projekti građenja komunalne infrastrukture	Broj projekata	Polazna (14) Ciljana (11)
			Općinski načelnik	Donošenje programa i izvješća/izmjena i dopuna programa	Broj donesenih akata	Polazna (10) Ciljana (13)

		infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.		građenja i održavanja komunalne infrastrukture		
Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture	U programima građenja komunalne infrastrukture iskazuje se procjena troškova građenja	Građenje komunalne infrastrukture financira se sredstvima komunalnog doprinosa, komunalne naknade, iz cijene komunalne usluge, iz naknade za koncesiju, iz proračuna jedinice lokalne samouprave, iz fondova Europske unije, iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i iz donacija.	Općinski načelnik	Sredstva namijenjena za građenje komunalne infrastrukture	Hrvatske kune (kn)	Polazna (4.046.000,00) Ciljana (288.337,78)
	Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima za ostvarivanje programa.	Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Održavanje komunalne infrastrukture financira se sredstvima komunalnog doprinosa, komunalne naknade, iz cijene komunalne usluge, iz naknade za koncesiju, iz proračuna jedinice lokalne samouprave, iz fondova Europske unije, iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i iz donacija.	Općinski načelnik	Sredstva namijenjena za održavanja komunalne infrastrukture	Hrvatske kune (kn)	Polazna (2.201.100,00) Ciljana (1.957.095,85)
Uspostavljanje komunalnog reda	Donošenje odluke o komunalnom redu te provođenje odluke na području JLS-a	U svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu. Odlukom propisuju se mjere za provođenje te odluke kao što je određivanje uvjeta i načina davanja u zakup površina javne namjene, mjere za održavanje komunalnog	Općinski načelnik	Donošenje akata upravnog tijela	Broj donesenih akata vezanih za postupanje prema odluci o komunalnom redu	Polazna (0) Ciljana (1)

		<p>reda koje poduzima komunalni redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe. Odlukom se osigurava mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama.</p>				
--	--	--	--	--	--	--

5. POSEBNI CILJ 3. NADZOR NAD UPRAVLJANJEM KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

U Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi navedeno je kako sve pokretne i nepokretne stvari te imovinska prva koje pripadaju jedinici lokalne samouprave čine njezinu imovinu, stoga jedinica lokalne samouprave mora upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog gospodara.

Provođenjem nadzora i analiziranjem dobivenih podataka uspostavlja se učinkovito upravljanje komunalnom infrastrukturom te pridonosi boljem zadovoljavanju javnih potreba.

Nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom provodit će se putem sljedećih mjera:

- Kroz sustavnu analiza i vrednovanja učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom,
- Analiziranje postupanja u skladu s načelima komunalnog gospodarstva,
- Analiziranje kriterija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom,
- Izrada procedure upravljanja komunalnom infrastrukturom.

5.1. Sustavna analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom

Sukladno zakonu Jedinice lokalne samouprave organiziraju, financiraju i nadziru građenje i održavanje komunalne infrastrukture te održavaju komunalni red na svom području. Kako bi se uspostavile mogućnosti unaprijeđena u upravljanju bitno je provoditi sustavnu analizu i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture i odrediti utjecaj upravljanja na lokalnu zajednicu.

5.1.1. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti

Tablica 6. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti u Općini Molve

Redni broj	Komunalna djelatnost	Naziv pravne ili fizičke osobe kojoj je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti	Akt na osnovu kojeg se obavlja djelatnost	Trajanje ugovora	Potrebna poboljšanja	Učinak
1.	Održavanje čistoće javnih površina	Selsko komunalno društvo Molve d.o.o.	Ugovor	1. godinu	Nije potrebno.	-
2.	Održavanje javnih zelenih površina	Selsko komunalno društvo Molve d.o.o.	Ugovor	1. godinu	Nije potrebno.	-
3.	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	Selsko komunalno društvo Molve d.o.o.	Ugovor	1. godinu	Nije potrebno	-
4.	Održavanje groblja	Selsko komunalno društvo Molve d.o.o.	Ugovor	1. godinu	Nije potrebno.	-
5.	Obavljanje dimnjačarskih poslova	DIVEKS j.d.o.o.,	Koncesija	5. godina	Nije potrebno.	-
6.	Održavanje nerazvrstanih cesta	Selsko komunalno društvo Molve d.o.o. LONČAR obrt za prijevoz, niskogradnju i usluge	Pisanim ugovorom	1. godinu	Nije potrebno.	-
7.	Održavanje javne rasvjete	-	-	-	-	-
8.	Zimska služba	Selsko komunalno društvo Molve d.o.o. PRIZMA V&V" obrt za uslužne radove, prijevoz i savjetovanje	Pisanim ugovorom	15. studeni do 15. ožujka	Nije potrebno.	-
9.	Deratizacija i dezinsekcija	ICC 3D d.o.o.	Pisanim ugovorom	2. godine	Osigurati dodatna sredstva u slučaju povećanih potreba za poslove dezinsekcije (npr. komarci)	-

5.1.2. Financiranje komunalne infrastrukture

Tablica 7. Financiranje komunalne infrastrukture

Naziv	Prihodi		
	2020. godina	2021. godina	Plan 2022. godina
Komunalni doprinosi i naknade	994.319,29	1.021.976,00	1.008.900,00

Tablica 8. Korisnici komunalnih usluga

Redni broj	Broj korisnika komunalnih usluga prema godinama			
	Komunalna usluga	2020. godina	2021. godina	Plan 2022. godinu
1.	Prikupljanje i odvoz komunalnog otpada	-	704	704
2.	Prikupljanje otpada na reciklažnom dvorištu	-	163	200

5.1.3. Građenje i održavanja komunalne infrastrukture

Tablica 9. Analiza građenja i održavanja komunalne infrastrukture

Redni broj	Naziv KI	Broj postojećih KI	Korištenje KI	Stanje i potrebna poboljšanja	Projekti/Aktivnosti		Učinak
					U tijeku	Planirano	
1.	Nerazvrstane ceste	304	Nerazvrstane ceste koriste se za promet motornih vozila.	Stanje cesta na području Općine je prihvatljivo, ali su potrebna poboljšanja i rekonstrukcija pojedinih cesta i ulica, kao i redovno održavanje.	-Rekonstrukcija i asfaltiranje ceste Molve Grede -Održavanje nerazvrstanih cesta	-Rekonstrukcija i asfaltiranje ceste Molve Grede -Održavanje nerazvrstanih cesta	Podizanje kvalitete cestovne infrastrukture
2.	Javna parkirališta	2	Namijenjena su isključivo parkiranju vozila.	Na području Općine postoje parkirališta koja se redovno održavaju ali se i dodatno ulaže u njihovu modernizaciju.	- Uređenje parkirališta - Gradnja parkirališta	- Uređenje parkirališta - Gradnja parkirališta	Uređeno naselje, osigurana mjesta za pravilno i sigurno

							zaustavljanje vozila
3.	Javne zelene površine	5	Na području Općine nalazi se 2 parka koji se koriste za šetnju, 2 jarka i 1 nogometno igralište	Uređenje i održavanje javnih zelenih površina provodi se kontinuirano, ulaže se u izgled i čistoću Općine	-Održavanje javnih površina (repromaterijal, cvijeće, drveće, ukrasne sadnice i cvijetnjaci) - Održavanje dječjih i nogometnog igrališta	- Održavanje javnih površina	Uređene javne zelene površine za posjetitelje i stanovnike Općine
4.	Druge građevine javne namjene lokalnog značaja	4	Na području Općine nalazi se 2 bazena i pročistač, 1 sajmište i 1 nadstrešnica koja se koristi za siguran prihvata (ukrcaj i iskrcaj) putnika	Na području Općine nalaze se 2 bazena, 1 sajmište i 1 nadstrešnica..	-Održavanje građevina i uređaja javne namjene	-Održavanje građevina i uređaja javne namjene	Korištenje građevina i drugih uređaja javne namjene stanovnicima
5.	Groblja i mrtvačnice na grobljima	2	Na području Općine ima dvije mrtvačnice i groblje koja se koriste za ukop pokojnika.	Kako bi se osiguralo učinkovito upravljanje grobljima Općina ulaže u njihovo održavanje.	- Održavanje groblja i mrtvačnica	- Održavanje groblja i mrtvačnica	Osiguran dovoljan broj grobnih mjesta kao i uređeno groblje

Tablica 10. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Molve za 2021. godinu

Redni broj	Naziv KI	Rashodi za 2021.				
		Planirano	I. Izmjene	II. Izmjene	Ostvareno	
1.	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	Izgradnja pješačke staze u Marijanskoj ulici	300.000,00	-	300.000,00	0,00
		Izgradnja pješačke staze u Đurđevačkoj ulici u naselju Molve	250.000,00	-	250.000,00	0,00
		Izgradnja pješačke staze u Ulici braće Novakovića u naselju Molve	280.000,00	-	-	0,00
		Otkup zemljišta za izgradnju komunalne infrastrukture	50.000,00	70.000,00	70.000,00	27.441,57
		Izgradnja pješačke staze od Doma zdravlja prema Galeriji u naselju Molve	50.000,00	-	-	0,00
		Produžetak infrastrukturne mreže na području Općine Molve	30.000,00	-	-	0,00
2.	Građenje građevina i uređaja javne namjene	Gradnja stanice za punjenje električnih vozila	70.000,00	-	-	0,00
3.	Javna rasvjeta	Gradnja kableske javne rasvjete – Marijanska (Sigečec) u naselju Molve	100.000,00	-	-	0,00
		Gradnja kableske javne rasvjete – Ul. braće Novaković	170.000,00	-	170.000,00	0,00
		Izrada glavnog projekta modernizacije javne rasvjete na području Općine Molve led tehnologijom.	-	30.000,00	-	24.750,00
4.	Nerazvrstane ceste	Asfaltiranje lokalne ner. ceste kčbr.47/1 k.o.	100.000,00	140.000,00	140.000,00	139.666,76
		Otkup zemljišta za uređenje nerazvrstanih cesta	110.000,00	-	110.000,00	67.781,68
		Rekonstrukcija i asfaltiranje ceste Molve Grede	2.500.000,00	-	-	0,00
5.	Program gradnje građevina za gospodarenje otpadom	Nabava kanti za smeće za domaćinstva	36.000,00	-	-	28.697,77
Ukupno:			4.046.000,00	4.136.000,00	4.136.000,00	288.337,78

Tablica 11. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Molve za 2022. godinu

Redni broj	Naziv KI		Rashodi za 2022.
			Planirano
1.	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	Izgradnja pješačke staze u Marijanskoj ulici (Sigečec) sa projektnom dokumentacijom	1.050.000,00
		Izgradnja pješačke staze u Đurđevačkoj ulici u naselju Molve	250.000,00
		Izgradnja pješačke staze u Ulici braće Novakovića u naselju Molve	345.000,00
		Otkup zemljišta za izgradnju komunalne infrastrukture	100.000,00
		Izgradnja pješačke staze od Doma zdravlja prema Galeriji u naselju Molve	50.000,00
		Produžetak infrastrukturne mreže na području Općine Molve	30.000,00
2.	Građenje građevina i uređaja javne namjene	Gradnja stanice za punjenje električnih vozila	70.000,00
		Proširenje mosta „Komarnica“ u Marijanskoj ulici	1.500.000,00
3.	Javna rasvjeta	Gradnja kableske javne rasvjete – Marijanska(Sigečec) u naselju Molve sa projektnom dokumentacijom	550.000,00
		Gradnja kableske javne rasvjete – Ulica braće Novaković	170.000,00
4.	Nerazvrstane ceste	Rekonstrukcija i asfaltiranje ceste Molve Grede sa projektnom dokumentacijom	2.550.000,00
Ukupno:			6.665.000,00

Tablica 2 Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Molve za 2021. godinu

Redni broj	Naziv KI	Rashodi za 2021.						
		Planirano	I. Izmjene	II. Izmjene	III. Izmjene	IV. Izmjene	Ostvareno	
1.	Održavanje čistoće javnih površina	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja zelenih otoka	70.700,00	-	20.000,00	-	-	0,00
		Sanacija javnih površina	10.000,00	-	-	-	-	0,00
		Skupljanje i odvoz komunalnog otpada s javnih površina	90.200,00	-	-	-	112.700,00	90.634,18
		Održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima	71.000,00	-	-	-	-	40.037,60
		Održavanje čistoće javnih površina u naselju Repeš	150.000,00	-	-	-	-	7.255,00
2.	Održavanje javnih zelenih površina	Održavanje javnih zelenih površina	404.500,00	-	504.500,00	774.500,00	835.000,00	814.677,85
		Repromaterijal, cvijeće, drveće, ukrasne sadnice i cvijetnjaci	20.000,00	-	-	-	25.000,00	23.028,78
		Održavanje obale jezera Čingi Lingi	20.000,00	-	-	-	-	0,00
		Održavanja vezana uz uređenje dječjih igrališta na području Općine Molve	20.000,00	-	-	-	15.000,00	5.154,40
		Opremanje dječjeg igrališta na području Općine Molve	25.000,00	-	-	-	-	0,00
3.	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	Obnova tribina ispred školskog igrališta i nogometnog igrališta u Molvama	60.000,00	-	-	-	-	0,00
		Održavanje autobusnih stajališta	2.000,00	-	-	-	10.000,00	7.496,50
		Nabava klizne ograde za reciklažno dvorište Molve	11.000,00	-	-	-	-	0,00
		Nabava pametne klupe	15.000,00	-	-	-	-	0,00
		Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja komunalne infrastrukture	18.000,00	-	-	68.000,00	81.500,00	24.829,75
		Gospodarenje reciklažnim dvorištem	150.000,00	-	-	-	245.300,00	240.432,64
		Nabava prometne signalizacije	10.000,00	20.000,00	-	-	40.000,00	21.718,75
		Rekonstrukcija rasvjete nogometnog igrališta u Molvama	70.000,00	-	-	-	-	0,00
		Uređenje trga ispred stare zgrade Općine	-	-	30.000,00	-	80.000,00	80.000,00
		Nabava klupa za javne površine	-	-	-	18.000,00	-	17.750,00
Nabava vanjskih koševa za otpad	-	-	-	12.500,00	-	12.500,00		

4.	Održavanje nerazvrstanih cesta	Redovno i izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta i poljskih puteva	255.000,00	-	305.000,00	-	-	179.983,14
5.	Održavanje groblja	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja groblja	76.000,00	-	-	-	69.564,00	0,00
		Održavanje spomen-obilježja na grobljima	6.000,00	-	-	-	-	3.750,00
		Izrada informativnog panoa mjesnog groba Molve	10.000,00	-	-	-	-	0,00
		Implementacija sustava i web aplikacije za upravljanje grobljima u naseljima Molve i Repaš	60.600,00	-	-	-	-	0,00
		Nabava betonskih zdenaca za groblje	2.600,00	-	-	-	-	0,00
		Nabava rashladnog uređaja za mrtvačnicu	20.000,00	-	-	-	-	0,00
6.	Održavanje javne rasvjete	Popravak i zamjena rasvjetnih tijela	30.000,00	-	50.000,00	-	-	58.919,72
		Troškovi električne energije za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselja i nerazvrstanih cesta	253.500,00	-	-	-	253.500,00	301.948,04
		Prigodno ukrašavanje javnih površina	20.000,00	-	-	-	32.000,00	33.296,50
		Rekonstrukcija / modernizacija javne rasvjete na području Općine Molve ulica Medvrti, Gornja Šuma i Molve Ledina	250.000,00	300.000,00	-	-	300.000,00	0,00
Ukupno:			2.201.100,00	2.261.100,00	2.410.400,00	2.760.900,00	3.036.264,00	1.957.095,85

Tablica 13. Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Molve za 2022. godinu

Redni broj	Naziv KI	Rashodi za 2022.	
		Planirano	
1.	Održavanje čistoće javnih površina	Sanacija javnih površina	10.000,00
		Skupljanje i odvoz komunalnog otpada s javnih površina	94.300,00
		Održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima	71.000,00
2.	Održavanje javnih zelenih površina	Održavanje javnih zelenih površina	685.000,00
		Repromaterijal, cvijeće, drveće, ukrasne sadnice i cvijetnjaci	20.000,00

		Održavanje obale jezera Čingi Lingi	20.000,00
		Održavanja vezana uz uređenje dječjih igrališta na području Općine Molve	20.000,00
		Opremanje dječjeg igrališta na području Općine Molve	203.800,00
		Automatsko navodnjavanje nogometnog terena	160.000,00
3.	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	Obnova tribina ispred školskog igrališta i nogometnog igrališta u Molvama	60.000,00
		Održavanje autobusnih stajališta	10.000,00
		Usluge tekućeg i investicijskog održavanja hidrantske mreže	50.000,00
		Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja komunalne infrastrukture	20.000,00
		Gospodarenje reciklažnim dvorištem	237.000,00
		Nabava prometne signalizacije	70.000,00
		Strateški plan gospodarenja otpadom Općine Molve za razdoblje 2023.-2028.	20.000,00
4.	Održavanje nerazvrstanih cesta	Redovno i izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta i poljskih puteva	305.000,00
5.	Održavanje groblja	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja groblja	6.000,00
		Održavanje spomen-obilježja na grobljima	6.000,00
		Izrada informativnog panoa mjesnog groblja Molve	10.000,00
		Implementacija sustava i web aplikacije za upravljanje grobljima u naseljima Molve i Repaš	66.800,00
		Nabava betonskih zdenaca za groblje	2.600,00
		Nabava rashladnog uređaja za mrtvačnicu	20.000,00
6.	Održavanje javne rasvjete	Popravak i zamjena rasvjetnih tijela	30.000,00
		Troškovi električne energije za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselja i nerazvrstanih cesta	280.700,00
		Prigodno ukrašavanje javnih površina	26.600,00
		Rekonstrukcija / modernizacija javne rasvjete na području Općine Molve - ulica Medvrti	350.000,00
		Nabava Led svjetiljki kroz ESCO model – energetska ušteda	214.300,00
Ukupno:			3.069.100,00

5.1.4. Komunalni red i održavanje komunalnog reda

Tablica 3. Provođenje komunalnog reda

Redni broj	Poslovi u provođenju komunalnog reda	Broj provedenih poslova		Potrebna poboljšanja	Učinak
		2020. godina	2021. godina		
1.	Uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene	0	0	Pod uređenjem naselja koje obuhvaća uređenje okućnica i dvorišta poboljšati komunikaciju s vlasnicima zapuštenih okućnica, dvorišta i vrtova	Postigao bi se bolji i ljepši izgled samog naselja
2.	Način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Općine Molve za gospodarske i druge svrhe uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina	0	0	Za korištenje javne površine ucrtati mjesta na koja se postavljaju pokretne naprave prilikom održavanja manifestacija	Olakšala bi se organizacija smještaja
3.	Održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina	0	17	Pod održavanjem nerazvrstanih cesta koje obuhvaća uređenje čestica koje graniče s nerazvrstanom cestom u vlasništvu Općine Molve potrebno je pojačano održavanje privatnih površina radi uklanjanja raslinja koje prelazi na nerazvrstanu cestu	Postigla bi se bolja preglednost nerazvrstane ceste i neometan prolazak na poljoprivredna zemljišta
4.	Sanitarno komunalne mjere uređenja naselja	0	0	Nije potrebno	-
5.	Uklanjanje protupravno postavljenih predmeta	0	0	Nije potrebno	-
6.	Mjere za provođenje komunalnog reda	0	0	Nije potrebno	-
7.	Prekršajne odredbe	0	0	Prekršajne mjere nisu provođene	-

Tablica 15. Pregled komunalnih nepravilnosti za 2022. godinu

Pregled komunalnih nepravilnosti za 2022. godinu						
Redni broj	Komunalna nepravilnost	Nadzor	Utvrđivanje	Obavijest prijavitelja/pokretanje upravnog postupka protiv počinitelja	Rješenje upravnog tijela	Provedba rješenja
1.	Nepropisno odbacivanje otpada u okoliš na području Općine Molve	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je po službenoj dužnosti pokrenut upravni postupak i naređene su odgovarajuće mjere u skladu s odlukom o komunalnom redu ili posebnim propisom	Doneseno je rješenje u kojem su utvrđene mjere za održavanje komunalnog reda	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je kako se Rješenje provedeno
2.	Ispuštanje otpadnih voda na javnu površinu	Da	Nepravilnost je utvrđena	Nije pokrenut upravni postupak	Nije doneseno rješenje izdana je opomena	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je kako se postupilo po izdanoj opomeni

5.2. Načela komunalnog gospodarstva

Općina Molve i osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti moraju postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo. Stoga Općina Molve primjenjuje kriterije i pokazatelje učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom prema načelima propisanim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Tablica 16. Postupanje u skladu s načelima komunalnog gospodarstva

Redni broj	Načela komunalnog gospodarstva	Aktivnosti/način ostvarenja	Potrebna poboljšanja	Odgovorna osoba	Učinak
1.	Zaštite javnog interesa	Općina Molve u donošenju i provođenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture brine o javnom interesu te omogućuje ostvarivanje i zaštitu pojedinačnih interesa na način koji nije u suprotnosti i na štetu javnog interesa.	Izraditi programe građenja i održavanja komunalne infrastrukture tako da sadrže sve elemente propisane odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, uključujući opseg poslova održavanja za svu komunalnu infrastrukturu u programima održavanja komunalne infrastrukture.	Općinski načelnik	Izrađeni Program građenja i održavanja komunalne infrastrukture koji sadrži sve potrebne podatke sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu
2.	Razmjerne koristi	Vlasnici građevinskog zemljišta odnosno investitori dužni su pridonositi građenju i održavanju komunalne infrastrukture plaćanjem javnih davanja razmjerno koristi koju stječu korištenjem uređenog građevinskog zemljišta odnosno građenjem komunalne infrastrukture, uz poštovanje načela solidarnosti. Za korištenje uređenog građevinskog zemljišta vlasnici/investitori plaćaju komunalni doprinos razmjerno koristi. Visina komunalnog doprinosa ovisi o zoni u kojoj se nalazi objekt, te o volumenu građevine koja se gradi. Komunalni doprinos obračunava se u skladu sa obujmom, odnosno po m ³ (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog gradnje nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje,	U što kraćem roku donijeti rješenje o visini i naplati komunalnog doprinosa	Općinski načelnik	Naplaćivanje komunalnog doprinosa kako bi se dobiveni novac usmjerio na druge projekte

		komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.			
3.	Solidarnosti	Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture zasniva se na načelu solidarnosti u podmiranju troškova na području jedinice lokalne samouprave.	Dovesti što više investitora koji će otvoriti tvrtke i zaposliti ljude	Općinski načelnik	Nova radna mjesta i poboljšani životni standard stanovnika
4.	Javne službe	Komunalne djelatnosti na području Općina Molve obavljaju se kao javna služba, a usluge koje se pružaju u obavljanju tih djelatnosti od općeg su interesa.	-	-	-
5.	Neprofitnosti	Komunalne djelatnosti ne obavljaju se radi stjecanja dobiti, već radi osiguravanja isporuke komunalnih usluga korisnicima prema načelima komunalnog gospodarstva.	Omogućiti svim stanovnicima na području Općine pravo na isporuku komunalnih usluga bez obzira na financijsko stanje	Općinski načelnik	Mogućnost svim stanovnicima korištenja komunalnih usluga
6.	Supsidijarnosti	Obavljanje komunalnih djelatnosti i isporuke komunalnih usluga osigurava se na razini koja je najbliža korisnicima.	Potrebno je uputiti stanovnike u donošenje odluka i cjenika vezanih za komunalne usluge	Općinski načelnik	Uključivanje stanovnika u donošenje Odluka vezanih uz poboljšanje komunalnih usluga
7.	Univerzalnosti i jednakosti pristupa	Pristup, dostupnost i korištenje komunalnih usluga osigurava se svim korisnicima pod jednakim i nediskriminatornim uvjetima.	Svim pojedincima na području Općine omogućiti korištenje komunalnih usluga prema uvjetima koji vrijede za sve stanovnike neovisno o njegovom položaju	Općinski načelnik	Isporuka komunalnih usluga svim stanovnicima jednako
8.	Prilagodljivosti	Isporuka komunalnih usluga obavlja se na način i pod uvjetima koji su prilagođeni potrebama lokalne zajednice.	Komunalne usluge na području Općine prilagoditi kako bi bile dostupne svim stanovnicima	Općinski načelnik	Svi stanovnici imaju potrebne komunalne usluge
9.	Kontinuiteta obavljanja komunalnih djelatnosti	Komunalne djelatnosti obavljaju se kontinuirano na način koji osigurava održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti radi ostvarivanja neprekidne isporuke komunalnih usluga, uz mogućnost uskrate isporuke komunalnih usluga korisnicima samo u iznimnim i opravdanim slučajevima.	Voditi brigu o uređajima vezanih za isporuku komunalnih usluga na području Općine, kako bi se iste redovno mogle isporučiti korisnicima	Općinski načelnik	Redovna isporuka komunalnih usluga radi normalnih djelovanja

10.	Kakvoće obavljanja komunalnih djelatnosti	Komunalne djelatnosti obavljaju se prema standardima kakvoće pružanja komunalnih usluga propisanim posebnim propisima.	Uskladiti obavljanje komunalne djelatnosti prema propisima	Općinski načelnik	Sve raditi po standardima koji su propisani
11.	Ekonomičnosti i učinkovitosti	Isporučitelj komunalne usluge obavezan je u obavljanju komunalne djelatnosti postupati na učinkovit, ekonomičan i svrhovit način uz najmanje troškove za korisnike.	Uvijek i na vrijeme regulirati cijene komunalnih usluga kako bi se odredila najprihvatljivija cijena za stanovnika	Općinski načelnik	Korisnicima pružiti prihvatljivu cijenu usluga koja će biti opravdana
12.	Zaštite korisnika, prostora, okoliša i kulturnih dobara	Opremanje građevinskog zemljišta komunalnom infrastrukturom i obavljanje komunalnih djelatnosti osigurava se uz najprihvatljivije uvjete za život i zdravlje korisnika komunalnih usluga te najprihvatljivije uvjete za prostor, okoliš, kulturna dobra i održivi razvitak.	Povećati svjesnost o zaštiti okoliša i provođenje zakona i drugih propisa o zaštiti okoliša prilikom opremanja komunalnom infrastrukturom te obavljanja komunalnih djelatnosti.	Općinski načelnik	Čist i zdrav okoliš.
13.	Sigurnosti	Isporučitelj komunalne usluge dužan je komunalnu uslugu isporučivati korisnicima usluga na način koji ne može štetiti njihovoj imovini, pravima i pravnim interesima.	Pojačano ulaganje u sigurnost pri isporuci komunalne usluge	Općinski načelnik	Očuvanje imovine i pravnih interesa
14.	Javnosti	Isporučitelj komunalne usluge dužan je osigurati javnost svojeg rada te omogućiti korisnicima komunalne usluge pristup informacijama važnim za isporuku komunalnih usluga i njihovo sudjelovanje u donošenju odluka u komunalnom gospodarstvu.	Na stranicama javno objavljivati sve Odluke, cjenike i ostalu dokumentaciju vezano za komunalne usluge kako bi javnost imala pristup istima	Općinski načelnik	Informiranje stanovnika o informacijama koje su važne za isporuku komunalnih usluga
15.	Prihvatljivosti cijene komunalnih usluga	Cijene komunalnih usluga utvrđuju se tako da osiguravaju postupnost povrata troškova građenja i održavanja komunalne infrastrukture i obavljanja komunalnih djelatnosti, vodeći računa o tome da one budu socijalno prihvatljive za stanovništvo te poštujući zaštitu prava potrošača u skladu s posebnim propisima.	Regulirati cijene sukladno potrebama i mogućnostima, obavijestiti javnost o promjeni istih	Općinski načelnik	Zadovoljni i pravovremeno informirani korisnici
16.	Zaštite ugroženih kategorija građana	JLS dužna je osigurati isporuku komunalnih usluga ugroženim skupinama stanovništva na svom području, uz podmirenje troškova komunalnih usluga iz sredstava proračuna u skladu s posebnim propisima o socijalnoj skrbi.	Svim stanovnicima omogućiti isporuku komunalnih usluga, u proračunu veći dio sredstava odvojiti za pomoć pri sufinanciranju računa	Općinski načelnik	Pomoć najugroženijim skupinama stanovnika na području Općine

5.3. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom

Tablica 17. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom

Područja	Kriteriji	Aktivnosti/način ostvarenja	Potrebna poboljšanja	Odgovorna osoba	Učinak
Evidentiranje komunalne infrastrukture	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi	Općina Molve do sada nije donosila Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi, ali se u budućnosti planiraju poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture na području Općine u zemljišne knjige i radi evidentiranja istih u katastar, sve u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.	Odluku treba donijeti u što kraćem vremenskom roku.	Općinski načelnik	Komunalna infrastruktura bit će proglašena javnim dobrom i služiti svrsi kao takva
	Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi dostavljaju se nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige		Nakon donošenja odluke za komunalnu infrastrukturu koja je proglašena javnim dobrom, upisati promjenu u zemljišne knjige te upisati kao svoje vlasništvo ako to do sada nije bilo.	Općinski načelnik	
	Jedinica lokalne samouprave pribavlja geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture te ih dostavlja nadležnom tijelu za katastar, zajedno s potvrdom da se radi o komunalnoj infrastrukturi, radi evidentiranja komunalne infrastrukture u katastru	Općina Molve pribavljala je geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture u svrhu rekonstrukcije javne rasvjete za područje cijele Općine.	-	Općinski načelnik	
	Jedinica lokalne samouprave ustrojila je i vodi evidenciju komunalne infrastrukture koja sadrži propisane podatke i akte	Općina Molve ustrojila je Evidenciju komunalne infrastrukture koju kontinuirano ažurira.	Redovno ažurirati evidenciju i upisivati novu infrastrukturu koja još nije upisana	Općinski načelnik	

	Građevine komunalne infrastrukture evidentirane su u poslovnim knjigama jedinice lokalne samouprave i iskazane su im vrijednosti	Poduzimanje radnji radi povezivanja infrastrukture s poslovnim knjigama te pristupanje procjeni njihove vrijednosti	Brže procjenjivati vrijednost građevine komunalne infrastrukture	Općinski načelnik	Relevantni podaci o vrijednosti komunalne infrastrukture
	Građevine komunalne infrastrukture obuhvaćene su godišnjim popisom imovine i obveza na kraju 2021. te su im knjigovodstvena stanja usklađena sa stvarnim stanjima utvrđenim popisom	Prema odredbama članaka 14., 15. i 16. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Nakon popisa, povjerenstvo je obvezno sastaviti izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predati ga čelniku proračuna	Općina Molve obavila je popis imovine i obveza koncem 2021. Popisana je komunalna infrastruktura i druga imovina koja je evidentirana u glavnoj knjizi. Popisom nije obuhvaćena komunalna infrastruktura koja nije evidentirana u glavnoj knjizi	Općinski načelnik	Relevantni podaci o vrijednosti komunalne infrastrukture
	Podaci o komunalnoj infrastrukturi u analitičkoj knjigovodstvenoj evidenciji i evidenciji komunalne infrastrukture su usklađeni	Općina Molve vodi analitička knjigovodstvena evidencija iz koje je vidljiva nabavna, otpisana i sadašnja vrijednost ulaganja u pojedinačne građevine i uređaje komunalne infrastrukture, koja su u glavnoj knjizi iskazana sintetički	-	Općinski načelnik	Usklađeni i relevantni podaci
Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnim djelatnostima kojom su pobliže određeni poslovi koji se smatraju obavljanjem propisanih	Općina Molve je donijela sljedeće Odluke u kojima su definirane komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine:	-	Općinski načelnik	Definirane djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti

	komunalnih djelatnosti i drugih djelatnosti kojima se kontinuirano zadovoljavaju životne potrebe stanovništva na području jedinice lokalne samouprave te se smatraju komunalnim djelatnostima	- Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 08/18,			
	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave pri povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima u (su)vlasništvu i donijelo je propisane odluke s propisanim elementima	- Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 08/21, -Odluka o dodjeli obavljanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 03/22.			
	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom su određene komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije				
	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom su određene komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti		-	Općinski načelnik	Definirane djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti

	<p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je programe građenja odnosno održavanja komunalne infrastrukture za 2021. i 2022., u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja, koji sadrže propisane elemente</p> <p>Doneseni programi objavljeni su u službenom glasilu</p>	<p>Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Molve u 2022. godini koji je objavljen u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 11/21 i njegove izmjene i dopune objavljene u »Službenom glasniku Općina Molve« broj 02/22, 05/22, 09/22 i 13/22.</p> <p>Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Molve u 2022. godini koji je objavljen u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 11/21 i njegove izmjene i dopune objavljene u »Službenom glasniku Općina Molve« broj 02/22, 05/22, 06/22, 09/22 i 13/22.</p>	-	Općinski načelnik	<p>Transparentan uvid plana potrošnje proračunskih sredstava kroz programe održavanja i građenja.</p> <p>Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja.</p> <p>Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.</p>
--	---	--	---	-------------------	--

	<p>Općinski načelnik uputio je predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture odnosno programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021.</p> <p>Podnesena izvješća objavljena su u službenom glasilu</p>	<p>Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Molve u 2021. godini koje je objavljeno »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 04/22.</p> <p>Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Molve u 2021. godini koje je objavljeno u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 04/22.</p>	-	Općinski načelnik	<p>Transparentan uvid potrošnje proračunskih sredstava za održavanja i građenja komunalne infrastrukture.</p> <p>Izvješće sadrži iskaz troškova održavanja po pojedinim vrstama i građevinama komunalne infrastrukture odnosno po pojedinim komunalnim djelatnostima i vrstama radova te po izvorima njihova financiranja</p>
	<p>Odluka o komunalnom doprinosu objavljena je u službenom glasilu</p>	<p>Općina Molve donijela je Odluku o komunalnom doprinosu koja je objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 01/19.</p>	-	Općinski načelnik	<p>U Odluci je vidljivo novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine</p>
	<p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnoj naknadi</p>	<p>Općina Molve donijela je Odluku o komunalnoj naknadi koja je objavljena u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 10/18, te njene izmjene i dopune objavljene u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 03/20 i 13/21.</p>	-	Općinski načelnik	<p>Prihodima od komunalne naknade podmiruju se troškovi održavanja i građenja komunalne infrastrukture</p>

	<p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom je određena vrijednost boda komunalne naknade</p>	<p>Općina Molve donijela je Odluku o vrijednost boda komunalne naknade na području Općine Molve koja je objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 10/18.</p>	-	Općinski načelnik	
	<p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnom redu</p>	<p>Odluka o komunalnom redu na području Općine Molve koja je objavljena u »Službenom glasniku Općine Molve«, broj 07/19 i Odluku o dopuni Odluke o komunalnom redu na području Općine Molve objavljena u »Službenom glasniku Općina Molve«, broj 01/22.</p>	-	Općinski načelnik	<p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu sa svrhom uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda</p>
<p>Upravljanje komunalnom infrastrukturom</p>	<p>Komunalne djelatnosti obavljaju se na način utvrđen donesenim odlukama</p>	<p>Na području Općine Molve obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Održavanje čistoće javnih površina 2. Održavanje javnih zelenih površina, 3. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene, 4. Održavanje groblja, 5. Obavljanje dimnjačarskih poslova 6. Održavanje nerazvrstanih cesta 7. Održavanje javne rasvjete 8. Zimska služba 9. Deratizacija i dezinfekcija, 	-	Općinski načelnik	<p>Donesenim Odlukama komunalne djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u ispravnom i funkcionalnom su stanju, te se koriste za pružanje usluga nužnih za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave</p>

		Općina Molve obavljanje komunalnih djelatnosti povjerava Selskom komunalnom trgovačkom društvu d.o.o. Molve čiji je osnivač, pravnim i fizičkim osobama na temelju koncesije ili na temelju pisanog ugovora.			
	Opći uvjeti isporuke komunalnih usluga doneseni su uz suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga	Općina Molve je Opće uvjeti pružanja komunalnih usluga objavila je na svojoj mrežnoj stranici.	Izrada letaka i slanje istih građanima.	Općinski načelnik	Informiranost građana sa cjenikom i općim uvjetima isporuke komunalnih usluga sakupljanja odvoza i odlaganja komunalnog otpada
	Jedinica lokalne samouprave osigurala je objavu općih uvjeta isporuke komunalnih usluga u službenom glasilu i na svojim mrežnim stranicama				
	Cjenik komunalnih usluga te njegove izmjene i dopune donesene su uz suglasnost čelnika jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga	Cjenik komunalnih usluga te njegove izmjene i dopune donesene su uz suglasnost čelnika	-	Općinski načelnik	
	Jedinica lokalne samouprave ustrojila je zajedničko obavljanje poslova komunalnih redara s drugim jedinicama lokalne samouprave radi smanjenja troškova održavanja komunalnog reda na svom području	Općina Molve ima zaposlenog jednog komunalnog redara. Komunalni redar ima zasnovan radni odnos u Općini Molve, a temeljem sklopljenog sporazuma sa Općinom Novo Virje i Općinom Ferdinandovac komunalni redar	-	Općinski načelnik	Ekonomičnije i efikasnije obavljanje komunalnih djelatnosti.

	U slučaju ustrojavanja zajedničkog obavljanja poslova komunalnih redara zaključen je ugovor	obavlja poslove i u tim Općinama.			
Nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom i učinkovitost u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo	Jedinica lokalne samouprave propisala je ovlasti i odgovornosti svojih zaposlenika u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom	Propisane su ovlasti i odgovornosti zaposlenika u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom	-	Općinski načelnik	Smanjivanje nepotrebnih pogrešaka ali i lakše rješavanje nastalih nepravilnosti
	Jedinica lokalne samouprave analizira i vrednuje učinke upravljanja komunalnom infrastrukturom kako bi se osiguralo učinkovito zadovoljavanje javnih potreba građana u području komunalnog gospodarstva te poduzima mjere u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva	Analiziranjem i vrednovanjem učinka upravljanja komunalnom infrastrukturom definiraju se koristi, problemi i utjecaj upravljanja radi utvrđivanja mogućnosti daljnjeg unaprjeđenja upravljanja komunalnom infrastrukturom.	-	Općinski načelnik	Unaprjeđeno upravljanje komunalnom infrastrukturom
	Unutarnjim revizijama obuhvaćene su aktivnosti i procesi u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom	Unutarnjom revizijom kontinuirano se analizira upravljanje komunalnom infrastrukturom	-	Općinski načelnik	

6. PROCES UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

Kako bi se uredio načini postupanja u vezi s nadzorom nad obavljanjem komunalnih djelatnosti povjerenih vlastitim trgovačkim društvima i javnim ustanovama i drugim pravnim i fizičkim osobama na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti te drugim oblicima upravljanja komunalnom infrastrukturom, od poduzimanja mjera i aktivnosti na unaprjeđenju sustava komunalnog gospodarstva na području lokalne jedinice potrebno je propisati i donijeti pisanu proceduru.

Procedura upravljanja komunalnom infrastrukturom sadrži slijedeće postupke:

- Postupak organizacijskog oblika obavljanja komunalnih djelatnosti i nadzora nad obavljanjem komunalnih djelatnost,
- Postupak tekućeg održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak investicijskog održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak donošenja programa održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak donošenja programa građenja komunalne infrastrukture,
- Postupak uspostave i održavanja komunalnog reda,
- Postupak nadzora komunalnog redara,
- Postupak donošenja odluke o komunalnom doprinosu i utvrđivanja obveznika komunalnog doprinosa,
- Postupak donošenja odluke o komunalnom naknadi i utvrđivanja obveznika komunalne naknade.

Općina Molve izradila je Proces upravljanja komunalnom infrastrukturom.

7. ZAKLJUČAK

Državni ured za reviziju obavio je reviziju učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Republike Hrvatske. Ciljevi revizije bili su provjeriti cjelovitost podataka jedinica lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi i njezinu pravnom statusu, provjeriti normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom, provjeriti upravljaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom u skladu s propisima, ocijeniti učinkovitost sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom te ocijeniti učinkovitost jedinica lokalne samouprave u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na korištenje komunalne infrastrukture.

Općina Molve postupala je prema preporukama nalaza koje je dobila od Revizije, te je dio naloga proveden, dok se dio planira provesti u skladu sa zadanim datumima koji su dani u Planu provedbe naloga i preporuka.

Općina je do sada donijela Program građenja i održavanja komunalne infrastrukture za 2022. godinu u kojem su iskazani troškovi građenja/održavanja odvojeno za svaku građevinu i uređaj te ukupno prema njihovom izvoru financiranja. Također, kontinuirano se ažurira Evidencija komunalne infrastrukture i pribavljaju se geodetski elaborati izvedenog stanja komunalne infrastrukture, a osim toga rješavaju se imovinsko – pravni odnosi.

Općina planira provesti sve dane preporuke te se kontinuirano radi na poboljšanju učinkovitosti u upravljanju komunalnom infrastrukturom i zadovoljavanju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

8. ZAKONI I PROPISI

Pri izradi Analizi upravljanja komunalnom infrastrukturom Općine Molve korišteni su sljedeći izvori:

Elektronski izvori:

- Državni ured za reviziju
dostupno na <https://www.revizija.hr/>
- Narodne novine
dostupno na <http://narodne-novine.nn.hr/>
- Službena stranica Općine Molve
dostupno na <https://www.molve.hr/>
- Službeni glasnik Općina Molve
dostupno na <https://www.molve.hr/index.php/sluzbeni-glasnik>
- Zakon.hr
dostupno na <http://www.zakon.hr/>

Dokumenti:

- Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Koprivničko – križevačke županije (Državni ured za reviziju, Područni ured Koprivnica, studeni 2021.)
- Obrazac - Plan provedbe naloga i preporuka i izvještavanje o provedbi,
- Evidencija komunalne infrastrukture Općine Molve
- Proračun i proračunski akti Općine Molve,
- Drugi dokumenti ustupljeni od strane Općine Molve.